

**ЎЗБЕКИСТОН RESPУБЛИКАСИ ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ  
ҚАРОРИ**

**ЎЗБЕКИСТОН RESPУБЛИКАСИ ЕР РЕСУРСЛАРИ, ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ ВА ДАВЛАТ КАДАСТРИ ДАВЛАТ  
ҚЎМИТАСИ ФАОЛИЯТИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ ТЎҒРИСИДА**

*(Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари тўплами, 2004 й., 42-сон, 446-модда; 2010 й., 23-сон, 183-модда; 2012 й., 41-42-сон, 483-модда; 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

Ўзбекистон Республикаси Президентининг «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасини ташкил этиш тўғрисида» 2004 йил 15 октябрдаги ПФ-3502-сон Фармонини бажариш юзасидан Вазирлар Маҳкамаси қарор қилади:

1. Қуйидагилар:

Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси («Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси) таркибига кирувчи ташкилотлар рўйхати 1-иловага мувофиқ;

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг ходимларнинг чекланган умумий сони 63 нафар, шу жумладан бошқарув ходимлари сони 43 нафар бўлган марказий аппарати тузилмаси 2-иловага мувофиқ;

Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаларининг намунавий тузилмаси ва ходимларнинг чекланган сони 3 ва 3а-иловаларга мувофиқ;

туман (шаҳар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимининг намунавий тузилмаси 4-иловага мувофиқ;

Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси тўғрисидаги низом 5-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси раисига, зарурат бўлганда, марказий аппарат тузилмасига ходимларнинг белгиланган умумий сони доирасида ўзгартиришлар киритиш ҳукуқи берилсин.

2. Белгилансинки:

Қорақалпоғистон Республикаси ҳамда вилоятлар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари тегишли равишда Қорақалпоғистон Республикаси ҳамда вилоятлар ер ресурслари бошқармалари, ер, бинолар ва иншоотлар давлат кадастри бош бошқармалари, техник хатловдан ўтказиш кадастр бюролари негизида ташкил этилади;

Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаси Тошкент шаҳар ер муносабатларини тартибга солиш ва кўчмас мулк кадастри бош бошқармаси ҳамда яқка тартибдаги уй-жойларни ҳисобга олиш ва назорат қилиш бошқармаси негизида ташкил этилади;

туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари тегишли равишда туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари хизматлари, кўчмас мулк кадастри хизматлари ва техник хатловдан ўтказиш кадастр бюролари негизида ташкил этилади.

3. «Картография» илмий-ишлаб чиқариш бирлашмаси негизида «Картография» давлат илмий-ишлаб чиқариш корхонаси ташкил этилсин, тегишли равишда «Ўздаверлойиха» илмий-лойихалаш институти ҳамда Геодезия назорати давлат инспекцияси таркибидан чиқариладиган «Агрохарита» картография фабрикаси ва Давлат картография-геодезия фонди унинг таркибига берилсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Геодезия назорати давлат инспекцияси Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси ҳузуридаги Давлат геодезия назорати инспекциясига айлантирилсин.

5. Техник хатловдан ўтказиш республика кадастр бюроси ҳамда Хўжалик ҳисобидаги республика кўчмас мулк кадастри хизмати, «Ер-сервис» илмий-техника маркази, «Геотехника» давлат унитар корхонаси тугатилсин, уларнинг функциялари ва мол-мулки белгиланган тартибда «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига берилсин.

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси Ўзбекистон Республикаси Давлат мулки қўмитаси билан биргаликда кўрсатиб ўтилган тузилмаларни тугатиш билан боғлиқ тадбирларни белгиланган тартибда амалга оширсин.

6. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси, Ўзбекистон Республикаси Давлат мулки қўмитаси Андижон, Бухоро, Жиззах ва Навоий вилоятлари ҳокимликлари билан биргаликда бир ой муддатда Андижон, Бухоро, Жиззах, Навоий шаҳарларининг, Гиждувон ва Қорақўл туманларининг илгари хусусийлаштирилган техник хатловдан ўтказиш кадастр бюроларининг архивлари белгиланган тартибда «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг тегишли бўлинмаларига берилишини таъминласинлар.

7. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасини ташкил этиш билан боғлиқ ташкилий-техник масалаларни ҳал этиш ва унинг раҳбар ходимларини, ҳудудий бўлинмалар ҳамда Қўмига қарашли тузилмалар раҳбарларини аттестациядан ўтказиш бўйича Республика комиссияси б-иловага\* мувофиқ таркибда ташкил этилсин.

\* б-илова берилмайди.

Республика комиссияси (Ш.М. Мирзиёев) Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда икки ой муддатда:

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитасини ташкил этиш билан боғлиқ барча зарур ташкилий-техник тадбирлар амалга оширилишини;

ҳудудий бўлинмаларнинг ташкилий тузилмаси мазкур қарорга мувофиқлаштирилишини;

бўшаб қолаётган ходимларни ишга жойлаштириш бўйича белгиланган тартибда чора-тадбирлар кўрилишини;

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси марказий аппарати раҳбар ходимлари, ҳудудий бўлинмалар ва қўмига қарашли тузилмалар раҳбарлари аттестациядан ўтказилишини таъминласин.

Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари ҳузурида ана шундай ҳудудий комиссиялар ташкил этилсин.

8. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси бир ой муддатда:

Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари тўғрисидаги низомларни тасдиқласин;

моддий-техник базани хатловдан ўтказсин, «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ҳудудий бўлинмаларини техник жиҳатдан қайта жиҳозлаш дастурини ишлаб чиқсин ва тасдиқласин;

Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси ҳузуридаги Давлат геодезия назорати инспекцияси тўғрисидаги низом, (суғориладиган экин майдонларининг оборотдан чиқиб кетишига йўл қўймасликка алоҳида

эътибор берган ҳолда) Ердан фойдаланиш ва уни муҳофаза қилиш устидан давлат назорати тўғрисидаги низом, янги таҳрирдаги Давлат кадастрлари ягона тизимини яратиш ва юритиш тартиби тўғрисидаги [низом](#) лойиҳаларини тасдиқлаш учун Вазирлар Маҳкамасига киритсин;

Ўзбекистон Республикаси «Давархитектқурилиш» қўмитаси билан келишган ҳолда «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига қарашли ташкилотлар томонидан бажариладиган лойиҳа-қидирув ва ер тузиш ишлари қийматини шартномавий, жорий нархларда аниқлашнинг янги тартибини ишлаб чиқсин ва тасдиқласин, бунда бажариладиган ишлар (хизматлар) қийматини геодезия, картография, топография, ер тузиш, кадастр ва баҳолаш ишларини амалга оширишнинг замонавий технологияларини жорий этиш ҳисобига пасайтиришни назарда тутсин.

9. Ўзбекистон Республикаси Давлат статистика қўмитаси «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси билан биргаликда икки ой муддатда республиканинг барча ҳудудида ерларнинг миқдори ва улардан фойдаланилиши тўғрисидаги ҳисоботлар шаклларини қайта кўриб чиқсин ҳамда белгиланган тартибда янги ягона ҳисобот шаклларини тасдиқласин.

10. Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси ҳамда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Геодезия, картография ва давлат кадастри бош бошқармаси илгари эгаллаб турган хизмат бинолари ва хоналари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ва унга қарашли ташкилотлар ихтиёрида қолдирилсин.

Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ҳамда Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаларини, туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларини бинолар, жиҳозлар ва телефон алоқаси билан таъминласинлар.

11. Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг [7-иловага](#) мувофиқ айрим қарорлари ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин ҳамда баъзиларига ўзгартириш ва қўшимчалар киритилсин.

Вазирликлар ва идоралар бир ой муддатда ўз норматив ҳужжатларини мазкур қарорга мувофиқлаштирайсинлар.

12. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикасининг Бош вазири Ш.М. Мирзиёев зиммасига юклансин.

**Вазирлар Маҳкамасининг Раиси И. КАРИМОВ**

Тошкент ш.,  
2004 йил 19 октябрь,  
483-сон

Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
1-ИЛОВА

**Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси («Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси) таркибига кирувчи корхоналар ва ташкилотлар рўйхати**

1. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари

*[Олдинги таҳрирга қаранг.](#)*

2. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар, туманлар (шаҳарлар)нинг ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхоналари.

*(8-банд Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарори](#) тахририда — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

3. Давлат геодезия назорати инспекцияси
4. Марказий аэрогеодезия корхонаси
5. Самарқанд аэрогеодезия корхонаси
6. «Картография» давлат илмий-лойиҳалаш корхонаси
7. Геодезия ва картография миллий маркази

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

*(8-банд Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2014 йил 10 февралдаги ПҚ-2125-сонли [қарорига](#) асосан ўз кучини йўқотган)*

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

8. Компьютер ва геоахборот технологияларини ривожлантириш ва жорий этиш маркази.

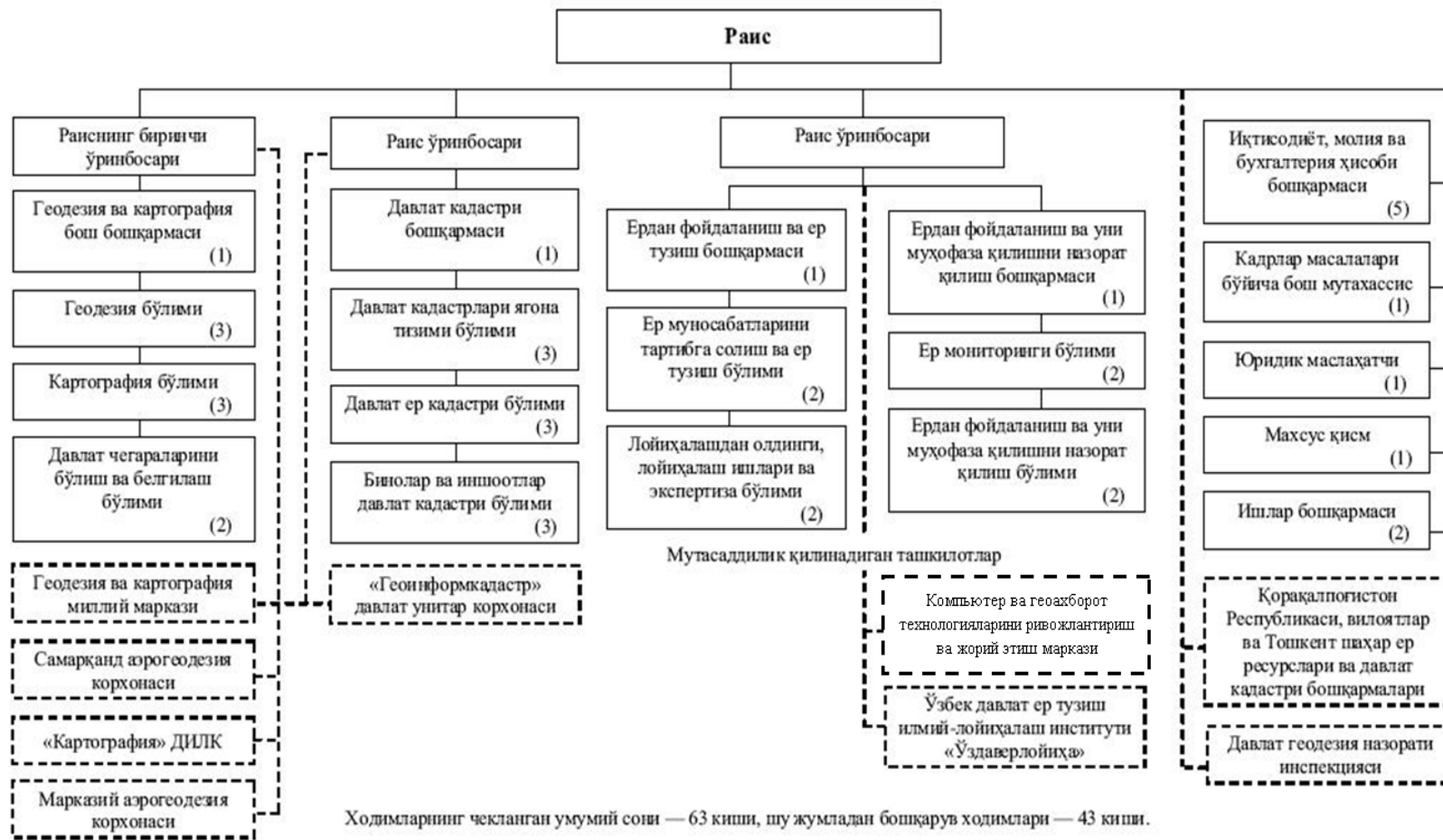
*(8-банд Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарорига](#) асосан киритилган — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

9. Тупрокшунослик ва агрокимё давлат илмий-тадқиқот институти
10. Ўзбек давлат ер тузиш илмий-лойиҳалаш институти «Ўздаверлойиҳа»
11. «Геоинформкадастр» давлат унитар корхонаси

Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
2-ИЛОВА

**Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси марказий аппаратининг тузилмаси**

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

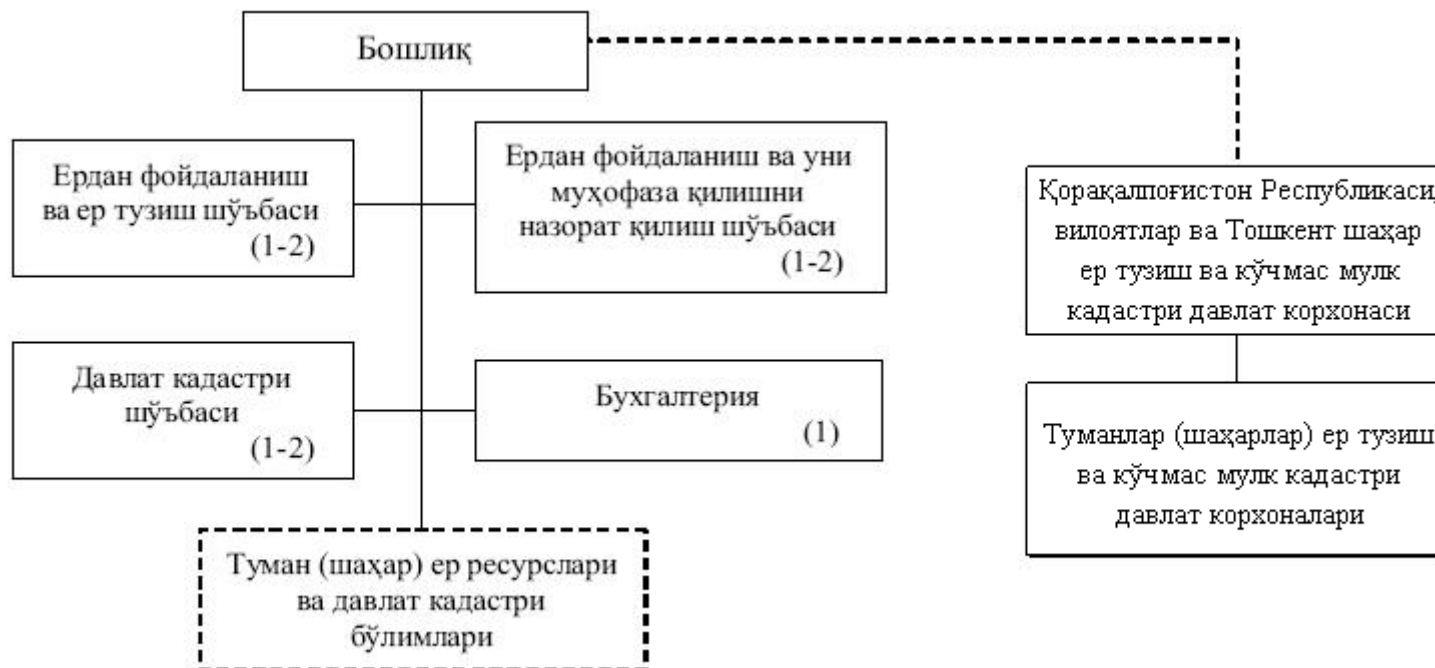


(2-илова Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарори](#) таҳририда — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)

Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
3-ИЛОВА

**Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаларининг намунавий тузилмаси**

*Олдинги тахрирга қаранг.*



*(3-илова Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарори](#) тахририда — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

Вазирлар Маҳкамасининг 2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
3а-ИЛОВА

**Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари ходимларининг ЧЕКЛАНГАН СОНИ**

Худудий	Бошқарув ходимларининг чекланган сони
---------	---------------------------------------

бошқармалар	Ҳудудий бошқармалар ходимлари сони (бюджет)	Ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри хизматлари ходимлари сони (хўжалик хисоби)
Қорақалпоғистон Республикаси	8	14
Андижон вилояти	6	13
Бухоро вилояти	6	14
Жиззах вилояти	5	14
Қашқадарё вилояти	7	13
Наманган вилояти	6	13
Навоий вилояти	5	13
Самарқанд вилояти	7	13
Сирдарё вилояти	5	13
Сурхондарё вилояти	6	14
Тошкент вилояти	7	14
Фарғона вилояти	6	14
Хоразм вилояти	5	13
Тошкент шаҳри	8	10
<b>Ҳаммаси:</b>	<b>87</b>	<b>185</b>

Вазирлар Маҳкамасининг 2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
4-ИЛОВА

**Туман (шаҳар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимининг  
НАМУНАВИЙ ТУЗИЛМАСИ**

Бошлиқ	Минтакалар	Шаҳарлар ва туманлар сони	Бошқарув ходимларининг чекланган умумий сони
	Қорақалпоғистон Республикаси	22	30
	Андижон вилояти	18	28
	Бухоро вилояти	15	22

Ердан фойдаланиш, ер тузиш ва давлат кадастри бўйича бош мутахассис	Жиззах вилояти	14	23
	Қашқадарё вилояти	15	26
	Наманган вилояти	11	16
	Навоий вилояти	17	22
	Самарқанд вилояти	18	28
	Сирдарё вилояти	16	18
	Сурхондарё вилояти	14	28
	Тошкент вилояти	21	30
	Фарғона вилояти	20	30
	Хоразм вилояти	14	21
	<b>ЖАМИ:</b>	<b>215</b>	<b>322</b>

Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
5-ИЛОВА

## Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси тўғрисида НИЗОМ

### I. Умумий қоидалар

1. Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси (кейинги ўринларда «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси деб аталади) давлат бошқарув органи ҳисобланади.

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ўз фаолияти тўғрисида Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасига ҳисобот беради.

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

2. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси тизимига Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ҳамда Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари, туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари, Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар, Тошкент шаҳар ва туманлар (шаҳарлар) ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхоналари, Давлат геодезия назорати инспекцияси, Марказий ва Самарқанд аэрогеодезия корхоналари, Геодезия ва картография миллий маркази, «Картография» давлат илмий-лойиҳалаш корхонаси, Ўзбек давлат ер тузиш илмий-лойиҳалаш институти — «Ўздаверлойиҳа», «Геоинформкадастр» давлат унитар корхонаси ҳамда Компьютер ва геоахборот технологияларини ривожлантириш ва жорий этиш маркази киради.

*(2-банднинг биринчи хатбошиси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарори тахририда](#) — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*



Худудий бўлинмалар «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига бўйсунди ва тегишли маҳаллий давлат ҳокимияти органига ҳисобот беради.

3. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ўз фаолиятида Ўзбекистон Республикаси Конституцияси ва қонунларига, Ўзбекистон Республикаси Олий Мажлиси қарорлари ва бошқа ҳужжатларига, Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари, қарорлари ва фармойишларига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг қарорлари ва фармойишларига, шунингдек ушбу Низомга амал қилади.

4. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ўз фаолиятини давлат бошқаруви бошқа органлари, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, жамоат бирлашмалари ва бошқа ташкилотлар билан ўзаро ҳамкорликда амалга оширади.

5. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ва унинг худудий бўлинмаларининг моддий-техника таъминоти, шунингдек ходимлари меҳнатига ҳақ тўлаш ажратиладиган маблағлар доирасида давлат бюджети маблағлари, шунингдек қонун ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобига амалга оширилади.

6. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси, унинг худудий бўлинмалари, унга идоравий мансуб бошқа органлар, корхоналар ва муассасалар юридик шахс ҳисобланади, Ўзбекистон Республикаси Давлат герби тасвири туширилган ва ўз номи ёзилган муҳрга эга бўлади.

## **II. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг вазифалари ва функциялари**

7. Қуйидагилар «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг асосий вазифалари ҳисобланади:

ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, ер муносабатларини тартибга солиш, ер тузишни ва ерлар мониторингини ташкил қилиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш, ошириш ва қайта тиклаш бўйича ягона давлат сиёсати амалга оширилишини таъминлаш;

тупроқ унумдорлигини ошириш, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишга доир давлат дастурларини ишлаб чиқиш ва амалга ошириш;

ерлардан оқилона фойдаланилиши ва улар муҳофаза қилиниши устидан давлат назоратини амалга ошириш;

геодезия ва картография фаолиятини бошқариш;

давлат геодезия назоратини ташкил этиш;

давлат бошқаруви органлари ва маҳаллий давлат ҳокимияти органларининг давлат кадастрларини юритиш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштириш;

давлат ер кадастрини, давлат картография-геодезия кадастрини, бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини, шунингдек Давлат кадастрлари ягона тизимини юритиш.

8. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ўзига юкланган вазифаларни бажариш учун қуйидаги функцияларни амалга оширади:

а) ердан фойдаланиш соҳасида:

ерга оид муносабатларни тартибга солиш тизимини такомиллаштиришга, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишга йўналтирилган ягона давлат сиёсати амалга оширилишини таъминлайди;

давлат бошқаруви органларининг, юридик ва жисмоний шахсларнинг ерлардан фойдаланиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш, оширишни таъминлаш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштиради;

ер тузиш, ерлардан фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишни, ер ресурсларини ҳисобга олиш ва баҳолашни такомиллаштиришга йўналтирилган чора-тадбирлар комплексини ишлаб чиқади ва амалга оширади;

ерлардан фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш, юридик ва жисмоний шахслар, давлат бошқаруви органлари, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари томонидан ер тўғрисидаги қонун ҳужжатлари талабларига риоя этилиши устидан давлат назоратини ташкил қилади ва амалга оширади, йўл қўйилган қонун бузилишларини бартараф этиш ва айбдор шахсларни жавобгарликка тортиш бўйича ўз вақтида чора-тадбирлар қўрилишини таъминлайди;

ер фондининг ҳолатини кузатиш, ўзгаришларни ўз вақтида аниқлаш, салбий жараёнларнинг олдини олиш ва оқибатларини тугатиш мақсадида ерлар мониторингини амалга оширади;

маҳаллий давлат ҳокимияти органлари билан биргаликда тупроқ унумдорлигини ошириш, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш бўйича давлат дастурларини ишлаб чиқади ва амалга оширади;

Ер ресурсларининг ҳолати тўғрисида ҳар йилги Миллий ҳисоботни тузади.

б) геодезия ва картография фаолияти соҳасида:

давлат геодезия тармоғини яратади, ривожлантиради ва иш ҳолатида сақлайди;

давлат мақсадидаги ҳамда махсус мақсаддаги график, рақамли, фотосуратли ва бошқа шакллардаги топография хариталари ва планларини яратади, янгилайди ва нашр қилади;

Ерни масофадан зондлашни ва геодинamik тадқиқотларни амалга оширади;

умумжуғрофий, сиёсий-маъмурий, илмий-маълумотнома ва бошқа мавзули хариталарни ҳамда тармоқлараро мақсаддаги атласларни, ўқув картография қўлланмаларини тузади ва нашр қилади;

давлат мақсадидаги ва махсус мақсаддаги жуғрофий ахборот тизимларини яратади ва юритади;

Ўзбекистон Республикаси Давлат чегараси чизиқларини делимитация, демаркация қилишни ва текширишни геодезия, картография ва гидрография жиҳатидан таъминлашни ташкил қилади;

геодезия, картография ва кадастр ишларини метрология жиҳатидан таъминлашни ташкил қилади;

геодезия ва картография фаолиятини мувофиқлаштиради ва тартибга солади;

давлат геодезия назоратини амалга оширади;

давлат картография-геодезия фондиди шакллантиради ва юритади;

*Олдинги тахрирга қаранг.*

географик объектларни номлаш ва қайта номлаш тўғрисидаги таклифларни давлат экспертизасидан ўтказди, географик объектларнинг номларини мақбуллаштириш ишларини амалга оширади, Географик объектлар номлари давлат реестрини юритади;

*(8-банднинг «б» кичик банди ўн иккинчи хатбошиси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2012 йил 16 октябрдаги 295-сонли қарори тахририда — ЎР ҚХТ, 2012 й., 41-42-сон, 483-модда)*

илмий-тадқиқот, тажриба-конструкторлик ва тажриба-технология ишларини бажаради, норматив-техник ҳужжатларни ишлаб чиқади, геодезия ва картография асбоб-ускуналари ишлаб чиқаришни ташкил қилади;

иктисодиёт тармоқларини, фан, мудофаа ва аҳолини геодезия, картография ахборотлари билан таъминлайди;

геодезия ва картография фаолияти лицензияланишини ташкил қилади;

в) давлат кадастрини юритиш соҳасида:

давлат бошқаруви органлари ва маҳаллий давлат ҳокимияти органларининг давлат кадастрларини юритиш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштиради;

Давлат кадастрлари ягона тизимига киритиладиган тармоқ кадастр ахборотларини йиғиш, таҳлил қилиш, туркумлаш, сақлаш ва янгилашни амалга оширади;

давлат ер кадастрини юритади;

бинолар ва иншоотларнинг давлат кадастрини юритади;

давлат картография-геодезия кадастрини юритади;

*Олдинги таҳрирга қаранг.*

жисмоний шахсларнинг бинолари ва иншоотлари инвентаризация қийматини белгилайди;

*(8-банднинг «в» кичик банди Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарорига](#) асосан еттинчи хатбоши билан тўлдирилган — ЎР ҚХТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

илмий-тадқиқот ва тажриба-технология ишларини бажаради, норматив-техник ҳужжатларни ишлаб чиқади ва тасдиқлайди;

вилоятлар, туманлар ва аҳоли пунктларининг маъмурий чегараларини белгилаш (аниқлаш) ишларини ташкил қилади ва амалга оширади;

фойдаланувчиларни кадастр ахборотлари билан таъминлайди;

г) кўчмас мулкка ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш соҳасида:

кўчмас мулкка ҳуқуқларни ва кўчмас мулкка доир битишувларни давлат рўйхатидан ўтказишни амалга оширади;

кўчмас мулкка ҳуқуқлар, уларнинг бир ҳуқуқ эгасидан иккинчисига ўтиши тўғрисидаги, кўчмас мулкка ҳуқуқларни чегаралаш ва кўчмас мулкка доир бошқа битишувлар тўғрисидаги маълумотлар банкини ташкил қилади.

9. «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси ўзига юкланган вазифалар ва функцияларни бевосита, шунингдек ўзининг ҳудудий бўлинмалари, бошқа идоравий мансуб органлар ва муассасалар орқали ҳал қилади.

### **III. «Ергеодезкадастр» давлат кўмитасининг ҳуқуқлари ва жавобгарлиги**

10. «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси ўзига юкланган вазифалар ва функцияларни бажариш учун қуйидаги ҳуқуқларга эга:

давлат бошқаруви органлари ва маҳаллий давлат ҳокимияти органларидан ўзига юкланган вазифаларни бажариш учун зарур бўлган ахборотларни сўраш ва текин олиш;

кадастр маълумотларига мувофиқлигини аниқлаш учун тупрокни текшириш;

ҳайъат мажлисларида давлат бошқаруви органлари, корхоналар, ташкилотлар ва муассасалар раҳбарларининг «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси ваколатига киритилган масалалар бўйича ҳисоботларини эшитиш;

ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш масалалари бўйича текширишларни белгиланган тартибда амалга ошириш, ер ҳақидаги қонун ҳужжатлари бузилиши сабаблари ва оқибатларини бартараф этишга йўналтирилган, давлат бошқаруви органлари, юридик ва жисмоний шахслар томонидан бажарилиши мажбурий бўлган ёзма кўрсатмалар бериш;

айбдор мансабдор шахслар ва фуқароларни белгиланган тартибда маъмурий жавобгарликка тортиш, ер қонунчилиги бузилиши оқибатида етказилган зарарни ундириш бўйича даъволар тақдим этиш, ер ҳақидаги қонун ҳужжатлари бузилишида айбдор бўлган шахсларни жавобгарликка тортиш учун тақдимномаларни тегишли корхоналар, муассасалар, ташкилотларга жўнатиш;

ер ҳақидаги қонун ҳужжатларида белгиланган ҳолларда ер участкаларига бўлган ҳуқуқларни тўхтатиш тўғрисида маҳаллий давлат ҳокимияти органларига таклифлар киритиш;

геодезия ва картография фаолияти субъектларини белгиланган тартибда текшириш;

ҳалқаро ташкилотларда ерлардан фойдаланиш, геодезия, картография ва кадастр масалалари бўйича Ўзбекистон Республикаси манфаатларини ифодалаш;

ерлардан фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш, шунингдек Давлат кадастрлари ягона тизимини юритиш билан боғлиқ масалаларни биргаликда ишлаб чиқиш учун бошқа вазирликлар, идоралар, Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, ҳокимликлар, муассасалар ва ташкилотлар мутахассисларини белгиланган тартибда жалб этиш.

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа ҳуқуқларга ҳам эга бўлиши мумкин.

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

11. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ер тузиш, ер муносабатларини тартибга солиш, ер мониторинги, ердан фойдаланиш ва муҳофаза қилиш, ер ресурсларини ҳисобга олиш ва баҳолаш, геодезия ва картография, номлаш, географик объектларни нормалаштириш ва давлат рўйхатидан ўтказиш, давлат кадастрларини юритиш бўйича вазирликлар, давлат қўмиталари, идоралар, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, корхоналар, муассасалар, ташкилотлар, мансабдор шахслар ва фуқаролар томонидан бажарилиши мажбурий бўлган норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни ва методик ҳужжатларни ўз ваколатлари доирасида тасдиқлашга ҳақлидир.

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси, зарур ҳолларда, бошқа вазирликлар, давлат қўмиталари ва идоралар билан биргаликда ер тузиш, ер муносабатларини тартибга солиш, ер мониторинги, ердан фойдаланиш ва муҳофаза қилиш, ер ресурсларини ҳисобга олиш ва баҳолаш, геодезия ва картография, номлаш, географик объектларни нормалаштириш ва давлат рўйхатидан ўтказиш, давлат кадастрларини юритиш бўйича вазирликлар, давлат қўмиталари, идоралар, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, корхоналар, муассасалар, ташкилотлар, мансабдор шахслар ва фуқаролар томонидан бажарилиши мажбурий бўлган қўшма қарорлар қабул қилишга, бошқа ҳужжатларни ишлаб чиқиш ва тасдиқлашга ҳақлидир.

*(11-банд Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 3 июндаги 138-сонли [қарори тахририда](#) — ЎР ҚҲТ, 2014 й., 23-сон, 269-модда)*

12. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ўзига юкланган вазифаларнинг самарали бажарилиши учун жавоб беради.

#### **IV. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси фаолиятини ташкил этиш**

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

13. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига Ўзбекистон Республикаси Президенти томонидан лавозимга тасдиқланадиган ва лавозимдан озод қилинадиган раис бошчилик қилади.

*(13-банднинг биринчи хатбоши Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2010 йил 5 июндаги 108-сонли [қарори](#) таҳририда — ЎР ҚХТ, 2010 й., 23-сон, 183-модда)*

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси раиси айна бир вақтда ерлардан фойдаланилиши ва уларнинг муҳофаза қилинишини назорат қилиш бўйича Ўзбекистон Республикасининг бош давлат инспектори ҳисобланади.

*[Олдинги таҳрирга қаранг.](#)*

Раиснинг икки нафар ўринбосарлари, шу жумладан бир нафар биринчи ўринбосари бўлади.

*(13-банднинг учинчи хатбоши Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2010 йил 5 июндаги 108-сонли [қарори](#) таҳририда — ЎР ҚХТ, 2010 й., 23-сон, 183-модда)*

*[Олдинги таҳрирга қаранг.](#)*

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси раисининг ўринбосарлари Ўзбекистон Республикаси Президенти томонидан лавозимга тайинланади ва лавозимдан озод қилинади.

*(13-банднинг тўртинчи хатбоши Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2010 йил 5 июндаги 108-сонли [қарори](#) таҳририда — ЎР ҚХТ, 2010 й., 23-сон, 183-модда)*

Раиснинг биринчи ўринбосари айна бир вақтда Геодезия ва картография бош бошқармасининг бошлиғи ҳисобланади.

14. «Ергеодезкадастр» давлат кўмитасининг раиси:

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси фаолиятига умумий раҳбарликни амалга оширади;

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси ваколатига кирувчи масалалар бўйича қарорлар қабул қилади ҳамда «Ергеодезкадастр» давлат кўмитасига юкланган вазифалар ва функцияларнинг бажарилиши учун шахсан жавоб беради;

ўз ўринбосарлари ваколатларини белгилайди, улар ўртасида вазифаларни тақсимлайди, «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси тизими бошқа мансабдор шахсларининг ваколатларини, ўз ўринбосарларининг ва бошқа мансабдор шахсларнинг «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси фаолияти айрим участкаларига раҳбарлик қилиш ҳамда идоровий мансуб органлар ва муассасалар ишлари юзасидан жавобгарлик даражасини белгилайди;

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси тизими ходимлари томонидан бажарилиши мажбурий бўлган буйруқлар чиқаради ва кўрсатмалар беради ҳамда уларнинг бажарилиши устидан назоратни ташкил қилади;

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси тузилмасига ходимларнинг белгиланган умумий сони доирасида ўзгартиришлар киритади, кўмита марказий аппаратининг штат жадвалини, шунингдек «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси марказий аппарати, идоровий мансуб органлар ва муассасалар харажатлари сметасини тасдиқлайди;

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитасининг таркибий ва ҳудудий бўлинмалари тўғрисидаги низомларни, идоровий мансуб бошқа органларнинг ҳамда «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси тизимига кирувчи муассасаларнинг низомларини (уставларини) белгиланган тартибда тасдиқлайди;

«Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси марказий аппарати ходимларини, ҳудудий бўлинмаларнинг, идоровий мансуб бошқа органларнинг ҳамда «Ергеодезкадастр» давлат кўмитаси тизимига кирувчи муассасалар раҳбарларини белгиланган тартибда лавозимга тайинлайди ва лавозимдан озод қилади.

Раис қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа ваколатларни амалга оширади.

*[Олдинги тахрирга қаранг.](#)*

15. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасида раис (хайъат раиси), унинг ўринбосарлари (лавозимига кўра), шунингдек «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси фаолиятининг асосий йўналишларини мувофиқлаштирувчи таркибий бўлинмалари раҳбарлари ҳамда давлат бошқаруви бошқа органларининг раҳбар ходимларидан иборат таркибда хайъат ташкил этилади.

Хайъатнинг аъзолари сони ва шахсий таркиби «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси раисининг тақдимномасига биноан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси томонидан тасдиқланади.

Хайъат қуйидагилар билан боғлиқ масалаларни кўриб чиқади:

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси фаолиятининг ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, ер муносабатларини тартибга солиш, ер тузишни ва ерлар мониторингини ташкил қилиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш, ошириш ва қайта тиклаш бўйича ягона давлат сиёсати амалга оширилишини таъминлашни давом эттириш, тупроқ унумдорлигини ошириш, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишга доир давлат дастурларини ишлаб чиқиш ва амалга ошириш, ердан оқилона фойдаланиш ва уни муҳофаза қилиш юзасидан давлат назоратини амалга ошириш, давлат геодезия назоратини самарали ташкил этиш бўйича ушбу Низомда белгиланган асосий йўналишларини тайёрлаш ва амалга ошириш;

«Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси номенклатурасига кирадиган лавозимларга кадрларни танлаш, жой-жойига қўйиш, тайёрлаш ва қайта тайёрлаш;

Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари, қарорлари ва фармойишларида, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси қарорлари ва фармойишларида белгиланган вазифаларни амалга ошириш бўйича ижро интизомини мустақамлаш, уларнинг ўз вақтида ва сифатли амалга оширилишини таъминлаш учун «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси раҳбарлари ва ходимларининг шахсий жавобгарлигини ошириш.

Хайъат «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ваколатига тааллуқли бошқа масалаларни ҳам кўриб чиқиш ҳуқуқига эга.

Хайъат мажлисига «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси ваколатига кирадиган масалалар бўйича бошқа вазирликлар, давлат қўмиталари, идоралар, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, корхоналар, муассасалар, ташкилотлар раҳбарлари таклиф этилиши мумкин.

Хайъат унинг мажлисида таркибининг ярмидан кўпи қатнашган тақдирда ваколатли бўлади. Кўриб чиқиладиган масалалар бўйича қарорлар оддий кўпчилик овоз билан қабул қилинади.

Хайъат қарорлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг қарорлари ва раиснинг буйруқлари билан амалга оширилади. Раис ва хайъат аъзолари ўртасида келишмовчиликлар пайдо бўлган тақдирда раис пайдо бўлган келишмовчиликлар тўғрисида Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасига ахборот берган ҳолда мустақил равишда қарор қабул қилади. Хайъат аъзолари ҳам ўз фикр-мулоҳазаларини Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасига хабар қилишлари мумкин.

Хайъат фаолияти тартиби унинг хайъат тасдиқлайдиган регламентида белгиланади.

*(15-банд Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2010 йил 5 июндаги 108-сонли [қарори](#) таҳририда — ЎР ҚХТ, 2010 й., 23-сон, 183-модда)*

16. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ҳамда Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари ўз фаолиятини Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимлари билан келишилган ҳолда «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси томонидан тасдиқланган низомларга мувофиқ амалга оширадилар.

Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ҳамда Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари бошлиқлари айна бир вақтда тегишли ҳудудларда ерлардан фойдаланилиши ва уларнинг муҳофаза қилинишини назорат қилиш бўйича давлат инспекторлари ҳисобланадилар.

Туманлар, (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари ўз фаолиятини туманлар (шаҳарлар) ҳокимлари билан келишилган ҳолда Қорақалпоғистон Республикаси ҳамда вилоятлар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари томонидан тасдиқланган низомларга мувофиқ амалга оширадилар.

Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ҳамда Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари бошлиқлари, шунингдек хўжалик юритувчи асосий субъектлар раҳбарлари Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари тақдимномасига биноан «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси раиси томонидан лавозимга тайинланадилар ва лавозимдан озод қилинадилар.

Туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари бошлиқлари туманлар (шаҳарлар) ҳокимларининг тақдимномасига биноан Қорақалпоғистон Республикаси ҳамда вилоятлар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари бошлиқлари томонидан лавозимга тайинланадилар ва лавозимдан озод қилинадилар.

17. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасини қайта ташкил этиш ва тугатиш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон [қарорига](#)  
7-ИЛОВА

## **I. Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг ўз кучини йўқотган қарорлари рўйхати**

1. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Геодезия, картография ва давлат кадастри бош бошқармаси фаолиятини ташкил этиш тўғрисида» 1996 йил 31 январдаги 44-сон [қарори](#).

2. Вазирлар Маҳкамасининг «Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикасида кўчмас мулк давлат кадастрини юритиш тўғрисида» 1997 йил 2 июндаги 278-сон қарорига қўшимчалар киритиш ҳақида» 1997 йил 9 декабрдаги 541-сон [қарори](#).

3. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси фаолиятини ташкил этиш масалалари тўғрисида» 1998 йил 27 июлдаги 314-сон [қарори](#).

4. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг қарорларини ўз кучини йўқотган деб ҳисоблаш ва айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида» 1998 йил 25 декабрдаги 534-сон қарорига илованинг [1-банди](#).

## **II. Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг айрим қарорларига киритилаётган ўзгартиришлар**

1. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикасида кўчмас мулк давлат кадастрини юритиш тўғрисида» 1997 йил 2 июндаги 278-сон [қарорида](#):

а) қарор [номидаги](#) «кўчмас мулк» сўзи «бинолар ва иншоотлар» сўзлари билан алмаштирилсин;

б) 1-банднинг [учинчи хатбошидаги](#) «бинолар ва иншоотларнинг» сўзлари «бинолар ва иншоотларга бўлган ҳуқуқларнинг» сўзлари билан алмаштирилсин ва 2-илова янги таҳрирда баён қилинсин ([илова қилинмоқда](#));

в) [2-банд](#) қуйидаги таҳрирда баён қилинсин:

«2. Туманлар ва шаҳарларда бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларига юклансин»;

г) [3-банд](#) қуйидаги таҳрирда баён қилинсин:

«3. Белгилансинки, Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 84-моддасида назарда тутилган бинолар ва иншоотларга эгалик ҳуқуқини ҳамда улар юзасидан битишувларни давлат рўйхатидан ўтказиш Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаларининг рўйхатдан ўтказиш идоралари томонидан амалга оширилади.

д) [6-банд](#) ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин;

е) Бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш [тартиби](#) тўғрисида низомда:

[9-банддаги](#) «туман, шаҳар кўчмас мулк кадастри хизматлари» сўзлари «туман, шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига» сўзлари билан алмаштирилсин;

16-банднинг [тўртинчи хатбоши](#) чиқариб ташлансин;

[26-банддаги](#) «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин.

2. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикасида давлат ер кадастрини юритиш тўғрисида» 1998 йил 31 декабрдаги 543-сон [қарорида](#):

а) 2-банд қуйидаги таҳрирда баён қилинсин:

«2. Туманлар ва шаҳарларда бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларига юклансин»;

б) 3 ва 7-бандлар ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин;

в) Давлат ер кадастрини юритиш тартиби тўғрисида низомда:

23-бандда:

«Ер ресурслари давлат қўмитаси ва «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

«Макроиктисодиёт ва статистика вазирлиги» сўзлари «Иқтисодиёт вазирлиги» сўзлари билан алмаштирилсин;

24-банддаги «хизматларнинг» сўзи «туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларининг» сўзлари билан алмаштирилсин;

25-банд қуйидаги таҳрирда баён қилинсин:



«25. Туманлар ва шаҳарларда бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари томонидан амалга оширилади»;

27—29-бандлар қуйидаги тахрирда баён қилинсин:

«27. Туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари:

мулкдорлардан, ер эгаларидан, ердан фойдаланувчилардан ва ижарачилардан ҳуқуқий ҳолатда, ер участкаларининг таркибида ва ер участкаларидан фойдаланишда юз берган ўзгаришлар тўғрисидаги маълумотларни тўплайдилар ва натурада текширилгандан кейин жорий ўзгаришларни уч кун мобайнида ер кадастри ахборотига киритадилар;

туман (шаҳар) ер ресурслари миқдори ва уларнинг сифати тўғрисидаги маълумотлар банкларини тузадилар ва уларни замонавий даражада тутадилар;

ҳар йили 15 январгача Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаларига ерларнинг миқдори ва улардан фойдаланиш тўғрисида ҳисобот тақдим этадилар.

28. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари:

туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларининг ер кадастрини юритишга доир фаолиятини мувофиқлаштириб борадилар;

туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларининг ҳисоботларини умумлаштирадилар, ер участкасига эгалик ҳуқуқи субъектлари, минтақадаги ер ресурслари миқдори, сифати ва уларни баҳолашга доир маълумотлар банкини яратадилар, Республика ер маълумотлари ягона банкини яратишда қатнашадилар;

ер участкаларига бўлган мулкчилик, уларга эгалик қилиш, улардан фойдаланиш ва ижарага олиш ҳуқуқини, сервитутлар тўғрисидаги битимларни ва ушбу ҳуқуқлар бўйича бошқа чеклашларни рўйхатдан ўтказадилар;

табиатни муҳофаза қилиш органлари билан келишиб олинган минтақа ерларининг миқдори ва улардан фойдаланилиши тўғрисидаги ҳисоботларни ҳар йили 1 февралгача «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига тақдим этадилар.

29. «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси:

давлат ер кадастри юритилишини тартибга солувчи меъёрий ҳужжатларнинг ишлаб чиқилишини таъминлайди;

вилоятлар, шаҳарлар, туманларнинг маъмурий чегараларини, кейинчалик уларнинг майдонларини мувофиқлаштирган ҳолда, геодезик усуллар билан белгилаш ва жойларга бириктириб қўйиш ишларини амалга оширади;

топография-геодезия ишларини ва ерларни тегишли масштабларда харитага олишни ташкил қилади;

ер ресурсларини аэрокосмик усуллар билан ўрганишни ташкил этади;

худудий бўлинмаларнинг ерларнинг миқдори ва улардан фойдаланилиши тўғрисидаги ҳисоботларини ўрганади, таҳлил қилади ва умумлаштиради;

ишлаб чиқилган ер кадастри ахборотлари сифатини назорат қилади;

мутахассислар тайёрлаш ва уларнинг малакасини оширишни ташкил этади;

тупроқ, геоботаник ва бошқа турдаги махсус тадқиқотларни, ерларни баҳолашни ташкил этади;

ер кадастри ахборотининг сифати ва ҳар хиллигига талабни мунтазам ўрганиб боради, ер кадастрини юритиш технологиясини такомиллаштиришни таъминлайди;

республика минтақалари бўйича ер кадастри ҳужжатларини янгилаш навбатини ва муддатларини асослаб беради;

автоматлаштирилган ер ахбороти тизимини жорий этишни ва унинг фаолиятини амалга оширади;

ер кадастри ахборотларини нашр этади, манфаатдор вазирликлар ва идораларга маълумотлар тақдим этади;

Давлат кадастрлари ягона тизимига тақдим этиладиган ер кадастри ахборотлари таркибини, ҳажмини ва уларга техник талабларни белгилайди;

ҳар йили 1 мартгача Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасига Ер ресурсларининг ҳолати тўғрисида Миллий ҳисоботни тақдим этади»;

30 ва 31-бандлар ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин.

3. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикаси ўсимлик дунёси объектларининг давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисидаги низомни ва Ўзбекистон Республикаси ҳайвонот дунёсининг давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида» 2000 йил 5 сентябрдаги 343-сон [қарорида](#) (Ўзбекистон Республикаси ҚТ, 2000 й., 9-сон, 57-модда):

а) Ўзбекистон Республикаси ўсимлик дунёси объектларининг давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисида [низомда](#):

[19-банддаги](#) «Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

[21-банддаги](#) «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

б) Ўзбекистон Республикаси ҳайвонот дунёсининг давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисида низомнинг [20-бандидаги](#) «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин.

4. Вазирлар Маҳкамасининг «Коммунал хизмат кўрсатиш тизими фаолиятини ташкил этишни такомиллаштириш тўғрисида» 2000 йил 21 декабрдаги 493-сон [қарорида](#):

а) 5-банд чиқариб ташлансин;

б) 3-иловадаги «Техник хатловдан ўтказиш кадастр бюроси» сўзлари чиқариб ташлансин.

5. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикасида Ер мониторинги тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида» 2000 йил 23 декабрдаги 496-сон [қарорида](#) (Ўзбекистон Республикаси ҚТ, 2000 й., 12-сон, 79-модда):

а) [2-банддаги](#) «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

б) Ўзбекистон Республикасида Ер мониторинги тўғрисида [низомда](#):

[9-банддаги](#) «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Геодезия, картография ва давлат кадастри бош бошқармаси» сўзлари «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

9-банднинг [иккинчи хатбошидаги](#) ва [10-банддаги](#) «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

[11-банддаги](#) «ер ресурслари бўйича тегишли хизматларга», «ер ресурслари бўйича хизматлар» сўзлари тегишли равишда «ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимларига», «ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари» сўзлари билан алмаштирилсин;

[16—18-бандлар](#) куйидаги тахрирда баён қилинсин:

«16. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳрида ерларнинг базавий ва даврий мониторинги — Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари томонидан юритилади.

17. Ерларнинг тезкор (навбатчи) мониторинги туманлар ва шаҳарлардаги базавий ва даврий мониторинг маълумотларидан фойдаланган ҳолда — туманлар (шаҳарлар) ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимлари томонидан юритилади.

18. Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитасининг ҳудудий органлари билан биргаликда ҳар йили 1 февралдан кечиктирмай маҳаллий давлат ҳокимияти органларига, Ўзбекистон Республикаси «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига, Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитасига минтақадаги ерларнинг ҳолати тўғрисида ахборотлар (ҳисоботлар) тақдим этадилар, ўта хавфли ва йўл қўйилиши чекланган жараёнлар аниқланганда тезкор маълумотлар юборадилар».

6. Вазирлар Маҳкамасининг 2001 йил 31 декабрдаги 492-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси ҳудудларини кадастр бўйича бўлиш ҳамда ер участкалари, бинолар ва иншоотларнинг кадастр рақамларини шакллантириш тартиби тўғрисида [низомда](#) (Ўзбекистон Республикаси ҚТ, 2001 й., 11-12-сон, 66-модда):

а) [7-банд](#) куйидаги тахрирда баён қилинсин:

«7. Ҳудудларни кадастр бўйича бўлиш Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари томонидан амалга оширилади»;

б) [15-банд](#) куйидаги тахрирда баён қилинсин:

«15. Ер участкаларига, бинолар ва иншоотларга, биноларнинг, иншоотларнинг бир қисмига кадастр рақамлари бериш ушбу объектларга эгалик қилиш ҳуқуқлари давлат рўйхатидан рўйхатдан ўтказиш идоралари томонидан ўтказилган ҳолларда Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг Қорақалпоғистон Республикаси, вилоятлар ва Тошкент шаҳар Ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармалари томонидан амалга оширилади».

7. Вазирлар Маҳкамасининг «Ўзбекистон Республикасида атроф табиий муҳитнинг давлат мониторинги тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида» 2002 йил 3 апрелдаги 111-сон [қарорида](#) (Ўзбекистон Республикаси ҚТ, 2002 й., 4-сон, 19-модда):

а) [2-банддаги](#) «Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

б) Ўзбекистон Республикасида атроф табиий муҳитнинг давлат мониторинги тўғрисида [низомда](#):

12-банднинг [бешинчи хатбошидаги](#) «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин;

[1-2-иловалардаги](#) «Ер ресурслари давлат қўмитаси» сўзлари «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси» сўзлари билан алмаштирилсин.

8. Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 14 ноябрдаги 510-сон қарори (Ўзбекистон Республикаси ҚТ, 2003 й., 11-сон, 119-модда) билан тасдиқланган Геодезия ва картография фаолиятини лицензиялаш тўғрисида [низом](#) матнидаги ҳамда унга [2-иловадаги](#) «Ўзбекистон

Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Геодезия, картография ва давлат кадастри бош бошқармаси», «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармаси», «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармасига», «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармасининг», «Ўзгеодезкадастр» бош бошқармасида» сўзлари тегишли равишда Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитаси», «Ергеодезкадастр» давлат қўмитаси», «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасига», «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасининг», «Ергеодезкадастр» давлат қўмитасида» сўзлари билан алмаштирилсин.

Вазирлар Маҳкамасининг  
1997 йил 2 июндаги 278-сон қарорига  
2-ИЛОВА  
(Вазирлар Маҳкамасининг  
2004 йил 19 октябрдаги 483-сон қарори  
таҳририда)



**БИНОЛАР ВА ИНШОТЛАРГА БЎЛГАН ҲУҚУҚНИНГ ДАВЛАТ  
РЎЙХАТИДАН ЎТКАЗИЛГАНЛИГИ ТЎҒРИСИДА  
Г У В О Ҳ Н О М А**

Серия № 000000

Ушбу гувоҳнома \_\_\_\_\_

(юридик ёки жисмоний шахснинг номи)

солиқ тўловчининг идентификация тартиб рақами (ИНН) \_\_\_\_\_,

(бино, иншоотнинг жойлашган жойи)

\_\_\_\_\_ манзилда жойлашган

\_\_\_\_\_ бино, иншоот \_\_\_\_\_  
(хуқуқ тури)

\_\_\_\_\_ хуқуқи билан тегишли  
эканлиги ҳақида берилди ва унга \_\_\_\_\_ кадастр

рақами берилди. Бу тўғрида \_\_\_\_\_  
(хужжатлар номи)

\_\_\_\_\_ асосида  
\_\_\_\_\_ - сон билан \_\_\_\_\_ нинг

(туман, шаҳар)

бино, иншоотга бўлган хуқуқни рўйхатга олиш кадастр (реестр) дафтарига тегишлича ёзиб қўйилди.

**Рўйхатга олувчи**

М.Ў.

20 \_\_\_\_ й. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_