

**QORAQALPOG'ISTON  
RESPUBLIKASI  
VAZIRLAR KENGASHINING  
QARORI**



**QARAQALPAQSTAN  
RESPUBLIKASI  
MINISTRLER KENESININ  
QARARI**

2023 - yil 30 - yanvar

36-13-0-Q/23

Qoraqalpog'iston Respublikasi  
Vazirlar Kengashi

**Tumanlarda bo'sh turgan qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yer uchastkalarini davlat mulki sifatida davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida**

O'zbekiston Respublikasi Yer kodeksining 3-moddasi, Qoraqalpog'iston Respublikasining «Yer to'g'risida»gi Qonuni 4 va 44<sup>1</sup>-moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 24-avgustdagi «Mulkiy huquqining daxlsizligini ishonchli himoya qilish, mulkiy munosabatlarga asossiz aralashuvga yo'l qo'ymaslik, xususiyl mulkning kapitallashuv darajasini oshirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi PF-198-sonli Farmoniga asosan Kegeyli tumani hokimining 2023-yil 23-yanvardagi 01-196-sonli, 01-197-sonli, 01-198-sonli va 01-199-sonli, Qorao'zak tumani hokimining 2023-yil 12-yanvardagi 01-01/12-sonli, 18-yanvardagi 01-01/24-sonli, 01-01/26-sonli, 19-yanvardagi 01-01/30-sonli, 01-01/31-sonli, 23-yanvardagi 01-01/45-sonli, Qo'ng'iro't tumani hokimining 2023-yil 19-yanvardagi 01-181-sonli, 01-211-sonli, 01-212-sonli, 01-213-sonli, Nukus tumani hokimining 2023-yil 17-yanvardagi 122-01-sonli, 20-yanvardagi 175-01-sonli, 176-01-sonli, 177-01-sonli, 178-01-sonli va 179-01-sonli, Taxiato'sh tumani hokimining 2022-yil 20-dekabrda'gi 4917-01-sonli, Sho'manoy tumani hokimining 2023-yil 21-yanvardagi 01-02/05-01/102-sonli, 23-yanvardagi 01-02/05-01/109-sonli, 01-02/05-01/110-sonli, 01-02/05-01/116-sonli va Taxtako'pir tumani hokimining 2023-yil 25-yanvardagi 01-10/64-sonli, 26-yanvardagi 01-10/66-sonli, 01-10/67-sonli, 01-10/68-sonli, 01-10/69-sonli, 01-10/70-sonli, 01-10/71-sonli, 01-10/72-sonli, 01-10/73-sonli, 01-10/74-sonli, 01-10/75-sonli va 01-10/76-sonli, xatlarini ko'rib chiqib Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi

**QAROR QILADI:**

1. Tumanlarda ayrim fermer va dehqon xo'jaliklari hamda qishloq xo'jaligi korxonalari bilan tuman hokimliklari o'rtasida tuzilgan yer ijara shartnomasi bekor qilinganligi (yoki yer ijara shartnomasiga o'zgartirish kiritilganligi) ma'lumot uchun qabul qilinsin.

2. Tumanlarda bo‘sh turgan yer maydonlarini tuman hokimligi nomiga davlat mulki sifatida davlat ro‘yxatidan o‘tkaziladigan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlar ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

3. Tuman hokimliklari ushbu qaror ilovasi bilan tasdiqlangan yer uchastkalarini davlat mulki sifatida davlat ro‘yxatidan o‘tkazish maqsadida, belgilangan tartibda Davlat kadastrlar palatasi Qoraqalpog‘iston Respublikasi boshqarmasiga buyurtma bersin.

4. Davlat kadastrlar palatasi Qoraqalpog‘iston Respublikasi boshqarmasi (U.Jalelov):

-tuman hokimliklari buyurtmasiga asosan yer uchastkalarini davlat mulki sifatida davlat ro‘yxatidan o‘tkazish hamda kadastr hujjatlarni rasmiylashtirish;

-yer hisobotiga tegishli o‘zgartirishlar kiritish topshirilsin.

5. Qoraqalpog‘iston Respublikasi Moliya vazirligi (M.Sodikov) tuman hokimliklari bilan birgalikda davlat mulki sifatida davlat ro‘yxatidan o‘tkazish ishlarini belgilangan tartibda tuman mahalliy budjet mablag‘lari hisobidan moliyalashtirilish choralari ko‘rsin.

6. Tuman hokimliklari, Davlat kadastrlar palatasi Qoraqalpog‘iston Respublikasi boshqarmasi, Qishloq xo‘jaligi vazirligi, «O‘zdavyerloyiha» DILI «QRyerloyiha» bo‘linmasi ilovaga muvofiq tuman hokimligi nomiga davlat mulki sifatida davlat ro‘yxatidan o‘tkazilgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yer uchastkalari belgilangan tartibda ochiq elektron tanlov savdolariga chiqarish choralari ko‘rsin.

7. Mazkur qarorning bajarilishini nazorat qilish Qoraqalpog‘iston Respublikasi Vazirlar Kengashi Raisining o‘rinbosari D.Kaypov zimmasiga yuklansin.

**Qoraqalpog'iston  
Respublikasi Vazirlar  
Kengashi Raisi**



**F.Ermanov**

Qoraqalpog'iston Respublikasi  
Vazirlar Kengashining  
2023 yil 30 yanvardagi  
36-13-0-Q/23-son qaroriga  
1-ilova

**Tumanlarda bo'sh turgan yer maydonlarini tuman hokimligi nomiga davlat mulki sifatida davlat ro'yxatidan o'tkaziladigan qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlar**

Tn	Tumanlar nomi	OFY, MFYlar nomi	Kontur raqami	Umamiy maydoni	shu jumladan					bo'z yerlar	pichanzorlar	yaykovlar	Qishloq xo'jaligi yer tashkiloti bo'yicha jami	Tomonq yulak	mehmonxona tuzilishidagi yerlar	o'yinmaydonlar	butunlar	sav o'sti yerlari	yo'l yo'chalar	qimmatli ko'chalar, maydonlar	qimmatli binolar	boshaq yerlar	
					Ekin yerlari	Ko'p yillik daraxtzorlar	shundan																
							bo'yozzor	uzumzorlar	lutuzorlar														
<b>Kegeyli tumani</b>																							
1	Kegeyli	Ishan qala OFY	8845	5,99	1,98					3,43		5,41									0,58		
2			8898	3,63	2,79								2,79									0,84	
3			8901	12,74	11,09							1,02	12,11							0,25			0,38
4			8903	4,40	4,40								4,40										
5			8904	7,51	5,01							1,57	6,58							0,09			0,84
6			8905	10,90	9,32								9,32							0,11			1,47
7			8908	3,89	3,43								3,43										0,46
8			8958	10,68	9,54								9,54										1,14
9			8916	6,52	5,95								5,95										0,57
10			8939	3,10	3,10								3,10										
11			8915	8,47	5,07								5,07							0,38			3,02
12			8941	13,17	1,32								1,32							0,06			11,79
13			8943	6,69								6,30	6,30										0,39
14			8942	1,12															0,30	0,01			0,81
15			8911	4,11	3,98								3,98										0,13
16			8913	0,42															0,19				0,23
17			8946	4,79	4,47								4,47										0,32
18			8910	8,22	7,09							0,66	7,75										0,47
19		Jalpaq jup OFY	10980	6,92	4,37							2,09	6,46									0,46	
20			10982	4,36	0,40						1,95	2,35							0,05			1,96	
21			Aqtuba OFY	2231k	0,2	0,2							0,20										
22			Aqtuba OFY	2230k	0,51	0,51							0,51										
<b>Tuman jami :</b>			<b>22</b>	<b>128,34</b>	<b>84,82</b>					<b>5,38</b>	<b>9,55</b>	<b>2,09</b>	<b>101,84</b>				<b>0,54</b>	<b>0,98</b>			<b>25,86</b>		
<b>Qoras'zak tumani</b>																							
1	Qoras'zak	Qoras'zak OFY	2424x	0,48	0,48							0,48											
1		OFY jami:	1	0,48	0,48							0,48											
1		Madaniyat OFY	1516x	0,46	0,46							0,46											
2			1516x	0,46	0,46							0,46											
3			2389	3,10	3,00							3,00										0,10	
3		OFY jami:	2	4,82	3,92							3,92										0,18	
1		Berdaq OFY	879	1,50	1,50							1,50											
2			880	3,30	1,60							1,60							1,60			0,10	
3			881	2,40	2,30							2,30										0,10	
4			882	1,09								0,99	0,99									0,10	
5	883		1,95	1,75								1,75									0,20		
6	885		3,70	3,50								3,50									0,20		
7	886		1,96								1,76	1,76									0,20		
7	OFY jami:	7	15,90	14,65						1,76	0,99	13,40						1,60			0,90		
<b>Tuman jami :</b>			<b>10</b>	<b>20,4</b>	<b>15,05</b>					<b>1,76</b>	<b>0,99</b>	<b>17,8</b>					<b>1,6</b>			<b>1</b>			
<b>Qo'ng'ino't tumani</b>																							
1	Qo'ng'ino't	Qipchoq OFY	4034	0,3	0,3							0,30											
2			4036	0,8	0,4							0,2	0,60						0,1			0,1	
3			4037	0,2															0,2				
4			4038	2,6	2,4								2,40										0,2
5			4051	3,5															3,5				
6			4052	3	2,8								2,80										0,2
7			4053	1,9	1,7								1,70										0,2
8			4054	2,2	2								2,00										0,2
9			4055	1,7	1,5								1,50										0,2
10			4056	3	2,8								2,80										0,2
11			4057	1,1	1								1,00										0,1
12			4058	0,8	0,7								0,70										0,1
13			4059	4,1	3,8								3,80										0,3
14		4060v	85									85	85,00										
14	OFY jami:	14	110,2	19,4							85,2	104,6					3,7	0,1			1,8		
1	Ko'kdayo OFY	2725 q	0,5	0,5							0,50												
2		2725 q	0,5	0,5							0,50												
3		2725 q	0,5	0,5							0,50												
3		OFY jami:	1	1,5	1,5							1,5											
<b>Tuman jami :</b>			<b>15</b>	<b>111,7</b>	<b>20,9</b>						<b>85,2</b>	<b>106,1</b>					<b>3,7</b>	<b>0,1</b>			<b>1,8</b>		
<b>Nukus tumani</b>																							
1	Kender OFY	1458	4,41	4,30							4,30										0,11		
2		1459	4,26	4,19							4,19											0,07	
3		1460	3,60	3,56								3,56										0,04	
4		1461	3,43	3,34								3,34										0,09	
5		1462	4,20	4,12								4,12										0,08	
6		1463	3,91	3,87								3,87										0,04	
6	OFY jami:	6	23,81	23,38							23,38										0,43		
1	Shortanbay OFY	1512	1,52	1,52							1,52												
1		OFY jami:	1	1,52	1,52							1,52											

1		2463	1,71	0,96					0,59		1,55				0,07	0,07		0,02
2		2464	1,38	1,33							1,33							0,05
3		2465	1,66	1,54							1,54				0,09			0,03
4		2450	1,25	1,2							1,20				0,04			0,01
5		2502	2,1	2,01							2,01				0,02			0,07
6		2444	2,6	2,32							2,32				0,04			0,24
7		2457	2,54	2,39							2,39							0,15
8		2123	1,76	1,66							1,66							0,1
9		2124	0,56							0,56	0,56							
10		1970a	1,61													0,19		1,42
11		1965a	1,4	0,69						0,71	1,40							
12		1632	1,2							1,2	1,20							
13		1632b	1,47							1,47	1,47							
14		1618	1,48	1,34							1,34				0,1			0,04
15		1620	1,25	1,17							1,17				0,03			0,05
16		1642	1,35	1,14					0,16		1,30							0,05
17		1642a	0,79	0,73							0,73					0,04		0,02
18		1643	1,31	1,22							1,22				0,05			0,04
19		1989	1,5															1,5
20		1947	1,46	1,41							1,41							0,05
21		638	3,01							2,94	2,94							0,07
21		<b>OFY jami:</b>	<b>21</b>	<b>33,39</b>	<b>21,11</b>				<b>0,59</b>	<b>7,04</b>	<b>28,74</b>				<b>0,44</b>	<b>0,3</b>		<b>3,91</b>
1		5116	1,47	1,35							1,35							0,12
2		1178	1,26	1,2							1,20				0,06			
3		1178a	1,12	1							1,00				0,12			
4		152	3,97							3,27	3,27				0,7			
5		1196a	1,1	1,1							1,10							
6		1176	1,54	1,5							1,50							0,04
7		26	1,19	1,08							1,08							0,11
7		<b>OFY jami:</b>	<b>7</b>	<b>11,65</b>	<b>7,23</b>					<b>3,27</b>	<b>10,5</b>				<b>0,88</b>			<b>0,27</b>
1		1269a	1,15	1,1							1,10							0,05
2		1391a	1,4	1,4							1,40							
3		1083a	2,15	2,1							2,10							0,05
4		200a	1,44	1,36							1,36					0,03		0,05
5		2006	1,76	1,59							1,59					0,07		0,1
6		174	3,13	2,33						0,57	2,96					0,08		0,15
7		1267	1,53							1,44	1,44				0,05	0,04		
8		755	1,38					1,17			1,17				0,09			0,12
9		1781	3,14							2,92	2,92							0,22
10		1267	1,53							1,44	1,44				0,05	0,04		
11		197a	1,8	1,75							1,75							0,05
11		<b>OFY jami:</b>	<b>11</b>	<b>20,41</b>	<b>11,63</b>				<b>1,17</b>	<b>6,37</b>	<b>19,17</b>				<b>0,19</b>	<b>0,26</b>		<b>0,79</b>
1		441a	0,75	0,75							0,75							
2		443a	0,86	0,86							0,86							
3		445a	0,35	0,35							0,35							
4		432a	0,6	0,6							0,60							
4		<b>OFY jami:</b>	<b>4</b>	<b>2,56</b>	<b>2,56</b>						<b>2,56</b>							
1		<b>Akmangt OFY</b>	<b>2646</b>	<b>3,53</b>											<b>0,79</b>	<b>0,06</b>		<b>2,68</b>
1		<b>OFY jami:</b>	<b>1</b>	<b>3,53</b>											<b>0,79</b>	<b>0,06</b>		<b>2,68</b>
1		<b>Kutankof MFY</b>	<b>389a</b>	<b>0,7</b>	<b>0,7</b>						<b>0,70</b>							
1		<b>MFY jami:</b>	<b>1</b>	<b>0,7</b>	<b>0,7</b>						<b>0,7</b>							
1		377	2,98							2,95	2,95							0,03
2		378	3,09	3,02							3,02							0,07
3		379	3,11	2,99							2,99							0,12
4		380	2,87	2,79							2,79							0,08
5		381	1,22												1,22			
6		382	4,24	4,15							4,15							0,09
7		383	3,91	3,81							3,81							0,10
8		384	3,79	3,74							3,74							0,05
9		384a	0,61												0,61			
10		385	3,88	3,80							3,80							0,08
11		386	3,49	3,41							3,41							0,08
12		387	4,58	4,54							4,54							0,04
13		388	2,92												2,92			
14		389	6,98	0,73						6,09	6,02					0,08		0,08
15		389a	1,84							0,61	0,61				1,23			
16		390	4,50												4,23	0,27		
17		391	2,57	2,53							2,53							0,04
18		392	3,33	3,26							3,26							0,07
19		393	4,15					4,09			4,09							0,06
20		394	3,65					3,58			3,58							0,07
21		395	3,32					3,24			3,24							0,08
22		396	3,61					3,54			3,54							0,07
23		397	3,33					3,26			3,26							0,07
24		398	3,50					3,43			3,43							0,07
25		399	3,69					3,63			3,63							0,06
26		400	3,11					3,08			3,08							0,03

Nakus tumani









