

**QORAQALPOG'ISTON  
RESPUBLIKASI  
VAZIRLAR KENGASHINING  
QARORI**



**QARAQALPAQSTAN  
RESPUBLIKASI  
MINISTRLER KEÑESINIŃ  
QARARI**

2023 - yil 11 - dekabr

445-13-0-Q/23

Qoraqalpog'iston Respublikasi  
Vazirlar Kengashi

**Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonlarında bos turǵan awıl xojalıǵına mólsherlengen jer uchastkaların mámleket múlki sıpatında mámleketlik dizimnen ótkeriw haqqında**

Ózbekstan Respublikası Jer kodeksiniń 3-statyası, Qaraqalpaqstan Respublikasınıń «Jer tuwrısında»ǵı Nızamı 4 hám 441-statyaları hámde Ózbekstan Respublikası Prezidentiniń 2022-jıl 24-avgusttaǵı «Múlkhılik huquqınıń qol qatılmaslıǵın isenimli qorǵaw, múlkhilik múnásibetlerge tiykarsız aralasıwǵa jol qoymaw, jeke menshiktiń kapitallasıw dárejesin asırıw ilajları haqqında»ǵı PP-198-sanlı Pármanına tiykarlanıp Qanlıkól rayonu hákiminiń 2023-jıl 10-oktyabrdegi 01-03/07-10/321-sanlı, 12-oktyabrdegi 01-04/07-10/332-sanlı, 12-oktyabrdegi 01-04/07-10/331-sanlı, 12-oktyabrdegi 01-04/07-10/333-sanlı, 20-oktyabrdegi 01-04/07-10/340-sanlı, 20-oktyabrdegi 01-04/07-10/339-sanlı, Bozataw rayonu hákiminiń 2023-jıl 10-oktyabrdegi 01-335-sanlı, Taqıyatas rayonu hákiminiń 2023-jıl 4-oktyabrdegi 3524-01-sanlı, Shomanay rayonu hákiminiń 2023-jıl 17-oktyabrdegi 01-02/05-10/2058-sanlı, Qaraózek rayonu hákiminiń 2023-jıl 20-oktyabrdegi 01-10/1083-sanlı, 01-10/1082-sanlı, 01-10/1084-sanlı hám 01-10/1085-sanlı xatların kórip shıǵıp Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keñesi

**QARAR ETEDI:**

1. Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonlarında ayırım fermer hám diyqan xojalıqları hámde awıl xojalıǵı kárxanaları menen rayon hákimlikleri arasında dúzilgen jer ijara shártnaması biykar etilgenligi (yamasa jer ijara shártnamasına ózgeris kiritilgenligi) maǵlıwmat ushın qabıl etilsin.
2. Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonlarında bos turǵan jer maydanların rayon hákimlikleri atına mámleket múlki sıpatında mámleketlik diziminen ótkeriletuǵın awıl xojalıǵına mólsherlengen jerler qosımshaǵa muwapıq tastıyqlansın.
3. Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonları

hákimlikleri bul qarar qosımshası menen tastıyıqlanğan jer uchastkaların mámleket mülki sıpatında mámleketlik diziminen ótkeriw maqsetinde, belgilengen tártipte Mámleketlik kadastrlar palatası Qaraqalpaqstan Respublikası basqarmasına buyırtpa bersin.

4. Mámleketlik kadastrlar palatası Qaraqalpaqstan Respublikası basqarması (S.Urunbayev) nızamshılıqta belgilengen tiykarlarda hám tártipte:

- Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonları hákimlikleri buyırtpasına tiykarlanıp jer uchastkaların mámleket mülki sıpatında mámleketlik diziminen ótkeriw hámde kadastr hújjetlerin rásmiylestiriw;

- jer esabatına tiyisli ózgerisler kirgiziw ilajların kórsin.

5. Qaraqalpaqstan Respublikası Finans ministrligi (R.Sultanov) rayon hákimlikleri menen birgelikte mámleket mülki sıpatında mámleketlik diziminen ótkeriw jumısların belgilengen tártipte rayon jergilikli byudjet qarjıları esabınan qarjılandırıw ilajların kórsin.

6. Qanlıkól, Bozataw, Qaraózek, Taqıyatas hám Shomanay rayonları hákimlikleri, Mámleketlik kadastrlar palatası Qaraqalpaqstan Respublikası basqarması, Awıl xojalıǵı ministrligi, “Ózdavyerloyiha” MIJI “QRjerjoybar” bólimi qosımshaǵa muwapıq rayon hákimligi atına mámleket mülki sıpatında mámleketlik diziminen ótkerilgen awıl xojalıǵına mólsherlengen jer uchastkaları belgilengen tártipte ashıq elektron tańlaw sawdalarına shıǵarıw ilajların kórsin.

7. Usı qarardıń nızamshılıqqa muwapıq orınlanıwın qadaǵalaw Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi Baslıǵınıń orınbasarı D.Kaypovqa júklensin.

**Qaraqalpaqstan Respublikası  
Ministrler Ken’esi bashǵ’ı**



**F. Ermanov**

Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar  
Kengashining  
2023-yil 11-dekabrda  
445-13-0-Q/23-son qaroriga  
1-ilova



**Bozataw, Qanlkól, Qaraózek, Taqiyatas hám Shomanay rayonlarında bos turǵan jer maydanların rayon hákimligi atna mámleket mülki sıpátında mámleketlik dizimnen ótkeriletuǵın awıl xojalıǵına mólsherlengen jerler**

T/n	Rayonlar atı	MPJ, APJ atı	Kontur nomeri	Ulıwma maydanı	Sonday-aq						boz jerler	pishenzarlar	jaylawlar	Awıl xojalıq jer túrleri jámi	Tamarqa jerler	meliorativ halattaǵı jerler	toǵayzarlar	putazarlar	suw astı jerleri	jol hám sheller	sociallıq kósheler, maydanlar	sociallıq imaratlar	Basqa jerler				
					sonnan																						
					Eǵslik jerler	Kóp jıllıq terekzarlar	baǵlar	jüzimzarlar	tutzarlar	Mıyweli baǵlar hám basqa kóp jıllıq terekzarlar																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24				
<b>Bozataw rayonu</b>																											
1	Bozataw rayonu	Qusxanataw APJ	2871 b	0,34	0,34									0,34													
		<b>APJ jámi:</b>	<b>1</b>	<b>0,34</b>	<b>0,34</b>									<b>0,34</b>													
		<b>Rayon jámi:</b>	<b>1</b>	<b>0,34</b>	<b>0,34</b>									<b>0,34</b>													
<b>Qanlkól rayonu</b>																											
1	Qanlkól rayonu	Beskópir APJ	1226	1,28											1,18									0,10			
2			1227	0,94									0,84	0,84												0,10	
3			452b	0,90	0,90										0,90												
4			1352b	0,43	0,43										0,43												
5			1352b	0,30	0,30										0,30												
6			407 b	0,50	0,50										0,50												
7			1404b	1,67	1,67										1,67												
			<b>APJ jámi:</b>	<b>7</b>	<b>6,03</b>	<b>3,81</b>								<b>0,84</b>	<b>4,65</b>	<b>1,18</b>										<b>0,20</b>	
1			Jańa qala APJ	15867b	0,25	0,25									0,25												
			<b>APJ jámi:</b>	<b>1</b>	<b>0,25</b>	<b>0,25</b>									<b>0,25</b>												
2				3462b	1,94	1,94									1,94												
3				3710b	0,30	0,30									0,30												
4				3710b	0,30	0,30									0,30												
5				5911	2,05	2,00									2,00											0,05	
6				5912	2,29	2,19									2,19											0,10	
7				5913	2,06	1,96									1,96											0,10	
8				5914	2,31	2,21									2,21											0,10	
9				5926	1,88	1,80									1,80											0,08	
10				5927	2,27	2,18									2,18											0,09	
11				5928	2,38	2,29									2,29											0,09	
12			5929	2,67	2,63									2,63											0,04		
13			5963	2,28									2,23	2,23											0,05		
14			5964	2,08									1,96	1,96											0,12		
15			5965	2,34									2,23	2,23											0,11		
16			5966	2,80									2,67	2,67											0,13		
17			5967	1,69									1,59	1,59											0,10		
18			5968	2,84									2,65	2,65											0,19		
19			5969	2,29	2,13									2,13											0,16		

T/n	Rayonlar atı	MPJ, APJ atı	Kontur nomeri	Ullwma maydamı	Sonday-aq						boz yerler	pishenzarlar	jaylawlar	Awıl xojahq jer türleri jami	Tamarqa yerler	meliorativ halattağı yerler	toğayzarlar	putazarlar	suw astı yerleri	jol hám sheller	sociallıq kosheler, maydanlar	sociallıq imaratlar	Basqa yerler		
					Egisilik yerler	Kóp jıllıq terekzarlar	sonnan																		
							bağlar	jüzimzarlar	tutzarlar	Mıyveli bağlar hám basqa kóp jıllıq terekzarlar															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
20	Qanlıkól rayoni	Altınkól APJ	5970	2,31	2,16									2,16									0,15		
21			5971	1,76												1,66								0,10	
22			5972	2,44													2,32								0,12
23			5973	2,78													2,62								0,16
24			6033b	1,00	1,00											1,00									
25			6039	2,25	2,19											2,19									0,06
26			6041	2,56	2,45											2,45									0,11
27			6042	2,22	2,12											2,12									0,10
28			6043	1,50	1,41											1,41									0,09
29			6044	1,34	1,30											1,30									0,04
30			6046	1,48	1,44											1,44									0,04
31			6047	1,88	1,81											1,81									0,07
32			6048	1,72	1,65											1,65									0,07
33			6049	1,97	1,89											1,89									0,08
34			6050	1,85	1,75											1,75									0,10
35			6051	2,11	2,05											2,05									0,06
36			6058	1,29	1,22											1,22									0,07
37			6060	2,70	2,57											2,57									0,13
38			6061	1,95	1,86											1,86									0,09
39			6062	1,89	1,80											1,80									0,09
40	6063	2,00	1,90											1,90									0,10		
41	6064	2,18	2,13											2,13									0,05		
41	<b>APJ jami:</b>		<b>41</b>	<b>79,95</b>	<b>56,63</b>								<b>13,33</b>	<b>69,96</b>	<b>6,60</b>								<b>3,39</b>		
<b>Rayon jami:</b>			<b>49</b>	<b>86</b>	<b>61</b>								<b>14</b>	<b>75</b>	<b>8</b>								<b>4</b>		
<b>Qaraózek rayoni</b>																									
1		Ak.S.Kamalov APJ	1830q	0,84	0,84									0,84											
		<b>APJ jami:</b>	<b>1</b>	<b>0,84</b>	<b>0,84</b>									<b>0,84</b>											
1		Berdax APJ	1106q	0,45	0,45									0,45											
		<b>APJ jami:</b>	<b>1</b>	<b>0,45</b>	<b>0,45</b>									<b>0,45</b>											
1		Quralpa APJ	4970	1,10									0,90	0,90					0,10	0,10					
2			4980	1,60															1,60						
		<b>APJ jami:</b>	<b>2</b>	<b>2,70</b>									<b>0,90</b>	<b>0,90</b>				<b>1,70</b>	<b>0,10</b>						
1			1156	2,4	2,3									2,30										0,1	
2			1157	1,5	1,4									1,40										0,1	
3			1158	1,4	1,3									1,30										0,1	
4			1159	1,4	1,3									1,30										0,1	
5			1160	2,3	2,2									2,20										0,1	

T/n	Rayonlar ati	MPJ, APJ ati	Kontur nomeri	Uliwma maydani	Sonday-aq						boz jerler	pishenzarlar	jaylawlar	Awl xojahq jer túrleri jámi	Tamaqqa jerler	meliorativ halattağı jerler	toğayzarlar	putazarlar	suw asti jerleri	jol hám sheller	socialliq kósheler, maydanlar	socialliq imaratlar	Basqa jerler		
					Egisilik jerler	Kóp jilliq terekzarlar	sonnan			Miyweli bağlar hám basqa kóp jilliq terekzarlar															
							bağlar	jüzimzarlar	tutzarlar																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
6	Qaraózek rayoni	Esimózek APJ	1162	1,6	1,6									1,60											
7			1163	1,6	1,5										1,50								0,1		
8			1164	1,3	1,2											1,20									0,1
9			1165	1,6	1,5											1,50									0,1
10			1166	1,3	1,2											1,20									0,1
11			1167	1,3	1,3											1,30									
12			1175	1,1	1,1											1,10									
13			1173	1,4	1,3											1,30									0,1
14			1172	1,4	1,3											1,30									0,1
15			1171	1,4	1,3											1,30									0,1
16			1170	1,4	1,3											1,30									0,1
17			1169	1,5	1,4											1,40									0,1
18			1168	1,2	1,2											1,20									
19			1177	1,4	1,4											1,40									
20			1178	1,7	1,6											1,60									0,1
21			1179	1,7	1,6											1,60									0,1
22			1180	1,7	1,6											1,60									0,1
23			1181	1,7	1,6											1,60									0,1
24			1182	1,3	1,3											1,30									
25			1183	1,4	1,4											1,40									
26	1151	4,2	4,0											4,00									0,2		
27	1152	4,6	4,6											4,60											
28	1187	3,7	3,6											3,60									0,1		
29	1188	3,8	3,7											3,70									0,1		
30	1189	3,0	2,9											2,90									0,1		
31	1190	4,1	4,1											4,10											
32	1191	4,2	4,1											4,10									0,1		
33	1193	3,5	3,5											3,50											
34	1194	3,6	3,5											3,50									0,1		
35	1196	3,8	3,7											3,70									0,1		
36	1198	4,2	4,1											4,10									0,1		
37	Qaraózek rayoni	Esimózek APJ	1199	3,5	3,5									3,50											
38			1734	4,6	4,5										4,50									0,1	
39			1737	2,0	1,9										1,90										0,1
40			1738	1,8	1,8										1,80										0,1
41			1739	3,8	3,7										3,70										0,1
42			1740	3,4	3,4										3,40										

T/n	Rayonlar atı	MPJ, APJ atı	Konur nomeri	Ulrwma maydamı	Sonday-aq						boz jerler	pishenzarlar	jaylawlar	Awıl xojalıq jer türleri jami	Tamarqa jerler	meliorativ halatraqı jerler	toğayzarlar	putazarlar	suw astı jerleri	jol hám sheller	socialliq kósheler, maydanlar	socialliq imaratlar	Basqa jerler		
					sonnan																				
					Egislik jerler	Kóp jilliq terekzarlar	baglar	jüzimzarlar	tutzarlar	Miyweli baglar hám basqa kóp jilliq terekzarlar															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
43			1751	4,6	4,6									4,60											
44			1752	5,0	4,9									4,90									0,1		
45			1754	3,3	3,2									3,20									0,1		
46			1755	3,0	2,9									2,90									0,1		
47			1756	2,9	2,8									2,80									0,1		
48			1764	3,3	3,2									3,20									0,1		
49			1765	3,5	3,4									3,40									0,1		
50			1767	3,2	3,1									3,10									0,1		
<b>APJ jami:</b>			<b>50</b>	<b>128,60</b>	<b>124,90</b>									<b>124,90</b>									<b>3,70</b>		
<b>Rayon jami:</b>			<b>54</b>	<b>133</b>	<b>126</b>								<b>1</b>	<b>127</b>					<b>2</b>	<b>0</b>			<b>4</b>		
<b>Taqiyatas rayoni</b>																									
1	Taqiyatas rayoni	Naymanko'l APJ	546	4,01	3,74									3,74									0,12	0,15	
2			547	3,98																3,48	0,50				
3			548	3,23	3,06											3,06						0,05			0,12
4			549	3,38	3,30											3,30						0,05			0,03
5			1386	5,08	4,81											4,81						0,17			0,10
6			139	5,61	5,00											5,00						0,15			0,46
7			141	1,41	1,00											1,00						0,08			0,33
8			151q	2,90	2,80											2,80						0,10			
<b>APJ jami:</b>			<b>8</b>	<b>29,60</b>	<b>23,71</b>									<b>23,71</b>						<b>4,10</b>	<b>0,60</b>		<b>1,19</b>		
<b>Rayon jami:</b>			<b>8</b>	<b>29,60</b>	<b>23,71</b>									<b>23,71</b>						<b>4,10</b>	<b>0,60</b>		<b>1,19</b>		
<b>Shomanay rayoni</b>																									
1	Shomanay rayoni	Aqjap APJ	1446q	0,49	0,49									0,49											
<b>Rayon jami:</b>			<b>1</b>	<b>0,49</b>	<b>0,49</b>									<b>0,49</b>											
<b>Rayonlar jami:</b>			<b>113</b>	<b>249</b>	<b>211</b>								<b>15</b>	<b>226</b>	<b>8</b>				<b>6</b>	<b>1</b>			<b>8</b>		